

Asunnon vuokrasopimuksen irtisanominen tehdään kirjallisesti. Irtisanomisaika on yksi täysi kalenterikuukausi. Irtisanomisaika lasketaan alkavaksi sen kalenterikuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana asunto irtisanotaan. Esimerkki: Jos haluat irtisanoa asunnon vuokrasopimuksen päättyväksi elokuun loppuun, irtisanomisilmoituksen on oltava toimitettuna heinäkuun viimeiseen päivään mennessä. Huomioithan, että irtisanomiseen tarvitaan kaikki vuokrasopimuksen allekirjoittajaosapuolet. Voit tarkistaa vaadittavat henkilöt vuokrasopimuksestasi. Huomioithan myös, että mahdollinen autopaikkasopimuksesi päätetään samalla irtisanomisella.

| | | | |
|-----------------------------------|---|----------------------------------|-----------------------------|
| Vuokranantaja | Löydät vuokranantajan tiedot vuokrasopimuksestasi. Vuokranantajan nimi | | Y-tunnus |
| Irtisanottava asunto | Irtisanottavan asunnon katuosoite | Huoneistonumero | Postinumero- ja toimipaikka |
| Vuokralainen/ vuokralaiset | Huomioithan, että irtisanomiseen tarvitaan kaikki vuokrasopimuksen allekirjoittajaosapuolet. Voit tarkistaa vaadittavat henkilöt vuokrasopimuksestasi. Tarvitsemme uuden posti- tai sähköpostiosoitteesi jatkoyhteydenpitoa varten. Nimi | | Henkilötunnus |
| | Uusi katuosoite | Uusi postinumero ja -toimipaikka | |
| | Puhelin, josta parhaiten tavoittaa päivisin | Sähköposti | |
| | Nimi | | Henkilötunnus |
| | Uusi katuosoite | Uusi postinumero ja -toimipaikka | |
| | Puhelin, josta parhaiten tavoittaa päivisin | Sähköposti | |
| Irtisanominen | Sopimuksen päättymispäivä | Muuttopäivä | |
| | <input type="checkbox"/> Poismuuttopäivän ollessa sopimuksen päättymispäivää aikaisemmin, voi vuokranantaja käynnistää huoneistossa korjaus- tai muita toimenpiteitä (ilman vuokrahyvitystä). | | |
| Asuntoon tutustuminen | Valitse toinen vaihtoehdoista. <input type="checkbox"/> Yhteystietoni saa luovuttaa asunnosta kiinnostuneille hakijoille sopiaksemme asuntoon tutustumisajan minulle sopivana ajankohtana. <input type="checkbox"/> Haluan, että Rettan vuokranvälittäjä esittelee asuntoa yleisavaimella parhaaksi katsomanaan ajankohtana. Esittelyajat ilmoitetaan etukäteen. Asuinhuoneiston vuokrauksesta annetun lain mukaan vapautuvaa asuntoa tulee voida esitellä uudelle asukkaalle. | | |
| Huoneisto-tarkastus | Huoneistotarkistus suoritetaan arkisin kello 9-16 väliillä yleisavainta käyttäen. Mikäli haluat sopia tarkan ajankohdan huoneistotarkistukselle, voit olla yhteydessä asuntotarkastajaasi, jonka yhteystiedot saat irtisanomisen vahvistuksen yhteydessä. Onko asunnossasi huoneistotarkastuksessa/asuntoesittelyissä huomioitavia lemmikkejä? Valitse toinen vaihtoehdoista. <input type="checkbox"/> Ei <input type="checkbox"/> Kyllä. Mikä lemmikki? | | |
| Irtisanomisen syy | Valitse vähintään yksi syy. <input type="checkbox"/> Vuokran suuruus <input type="checkbox"/> Asunnon epäkäytännöllinen pohjaratkaisu <input type="checkbox"/> Häiritsevät naapurit <input type="checkbox"/> Paikkakunnalta muutto <input type="checkbox"/> Asunnon heikko varustetaso <input type="checkbox"/> Muu häiriökäyttäytyminen talossa <input type="checkbox"/> Omistusasunnon hankinta <input type="checkbox"/> Asunnon huono kunto <input type="checkbox"/> Alueen huono maine <input type="checkbox"/> Asumisoikeusasunnon hankinta <input type="checkbox"/> Ruokakunnan koon muutos <input type="checkbox"/> Alueen heikko palveluntarjonta <input type="checkbox"/> Hankala työmatka <input type="checkbox"/> Vaihto LähiTapiolan toiseen Mutkattomaan kotiin <input type="checkbox"/> Alueen turvattomuus <input type="checkbox"/> Muu, mikä? | | |
| Vakuuden palautus | Tilitiedot ovat vakuuden palautuksen edellytys. Vakuus palautetaan 30 vuorokauden kuluessa vuokrasopimuksen päättymisestä, mikäli palautuksen edellytykset täyttyvät. Huomioithan, että vakuus palautetaan sille henkilölle, joka on vakuuden alun perin maksanut. Tilin omistaja | | |
| | | Tilinumero IBAN-muodossa | |
| | Pankki | BIC-koodi | |
| Allekirjoitukset | Kaikkien vuokrasopimuksen allekirjoittaneiden tulee allekirjoittaa myös irtisanomisilmoitus. Paikka ja päiväys | | |
| | | Allekirjoitus/allekirjoitukset | |
| | | Nimenselvennys | Nimenselvennys |