mutkatonkoti

Anmälan om uppsägning av hyresbostad

Hyresavtalet gällande bostad ska sägas upp skriftligen. Uppsägningstiden är en full kalendermånad. Uppsägningstiden börjar den sista dagen i den kalendermånad under vilken bostaden sägs upp. Exempel: Om du vill säga upp hyresavtalet så att det upphör vid utgången av augusti, måste uppsägningsanmälan lämnas in senast den sista dagen i juli. Vänligen beakta att en uppsägning kräver att alla parter som undertecknat hyresavtalet säger upp det. Du kan kontrollera personerna i ditt hyresavtal. Beakta även att ett eventuellt avtal om parkeringsplats upphör i samband med uppsägningen.

Hyresvärd

Du hittar hyresvärdens uppgifter i ditt hyresavtal.

Hyresvärdens namn	FO-nummer

Bostad som sägs upp

Gatuadress för bostad som sägs upp	Lägenhetsnummer	Postnummer och postanstalt

Hyresgäst/ hyresgäster

Vänligen beakta att en uppsägning kräver att alla parter som undertecknat hyresavtalet säger upp det. Du kan kontrollera personerna i ditt hyresavtal. Vi behöver din nya postadress eller din e-postadress ifall vi måste kontakta dig framöver.

Namn	Personbeteckning

Ny gatuadress	Nytt postnummer eller ny postanstalt
Telefonnummer på vilket du nås bäst dagtid	E-post

Namn	Personbeteckning

Ny gatuadress	Nytt postnummer eller ny postanstalt
Telefonnummer på vilket du nås bäst dagtid	E-post

Uppsägning

Avtalets slutdatum	Flyttdag

☐ Om utflyttningsdatumet är tidigare än avtalets slutdatum, kan hyresvärden påbörja reparationsarbeten eller andra åtgärder i lägenheten (utan gottgörelse av hyran).

Visning av bostaden

Välj ett av alternativen.

☐ Mina kontaktuppgifter får ges till personer som är intresserade av bostaden så att vi kan komma överens om en visning av bostaden vid en tidpunkt som passar mig.

☐ Jag vill att Rettas förmedlare visar bostaden vid en tidpunkt förmedlaren anser lämplig genom att använda huvudnyckeln. Visningstiderna meddelas på förhand.
Enligt lagen om hyra av bostadslägenhet ska det vara möjligt att visa en bostad som blir ledig för nya boende.

Granskning av lägenheten

Granskningen av lägenheten sker vardagar kl. 9–16 genom att använda huvudnyckeln. Om du vill komma överens om en exakt tidpunkt för granskningen av lägenheten kan du kontakta granskaren vars kontaktuppgifter du hittar i bekräftelsen av uppsägningen.

Finns det sällskapsdjur i din lägenhet som måste beaktas i samband med granskningen/visningen av lägenheten?
Välj ett av alternativen.

☐ Nej ☐ Ja. Ett hurudant sällskapsdjur?

Orsak till uppsägningen

Välj minst en orsak.

☐ Hyran	☐ Opraktisk planlösning	☐ Störande grannar
☐ Flytt från orten	☐ Låg utrustningsstandard i lägenheten	☐ Annat störande beteende i huset
☐ Köp av ägarbostad	☐ Bostaden är i dåligt skick	☐ Området har dåligt rykte
☐ Anskaffning av bostadsrättsbostad	☐ Förändrad storlek på hushållet	☐ Dåligt serviceutbud i området
☐ Besvärligt att resa till och från arbetet	☐ Byte till annan Mutkaton koti LokalTapiola	☐ Området är otryggt
☐ Annat, vad?		

Återbetalning av säkerheten

Återbetalning av säkerheten förutsätter kontouppgifter. Säkerheten återbetalas inom 30 dygn från att hyresavtalet upphört om förutsättningarna för återbetalningen uppfylls. Vänligen beakta att säkerheten återbetalas till den person som ursprungligen betalat säkerheten.

Kontoinnehavare	Kontonummer i IBAN-form
Bank	BIC-kod

Underskrifter

Alla som undertecknat hyresavtalet måste även underteckna uppsägningsanmälan.

Ort och datum	Underskrift/underskrifter	
	Namnförtydligande	Namnförtydligande

L-LO-00021-sv 1022

Vi ber att du i samband med att du skickar uppsägningsanmälan ger eventuell respons eller berättar om vi ännu kan hjälpa dig med något.

LOKALTAPIOLA